

关于开展《大连市皮肤病医院制剂中心、实验室改扩建项目》社会稳定风险评估的公告

根据《大连市发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》等相关规定，受大连市皮肤病医院委托，通利晟信管理咨询有限公司现对《大连市皮肤病医院制剂研发中心及制剂室改扩建项目》开展社会稳定风险评估工作。为保障社会公众的知情权、参与权和监督权，广泛听取各方意见，现将有关事项公告如下：

一、项目概况

项目名称：大连市皮肤病医院制剂研发中心及制剂室改扩建项目

评估主体单位：大连市皮肤病医院

评估实施单位：通利晟信管理咨询有限公司

项目内容：本项目位于旅顺口区龙头街道盐厂新村学成路 161 号，位于旅顺口区健康产业园区内，拟利用现有闲置房屋改建为医院制剂研发中心及制剂室，涉及 1 号楼、2 号楼，总建筑面积 5695.36 m²。

项目主要建设制剂生产区（中药、西药）、中药提取区、中药饮片煎煮区、质检区、研发中试区、仓储区、动力及辅助区等，主要用于医院中、西药制剂生产，拟生产外用西药搽剂（含激素类）、洗剂、乳膏剂（含激素类）、软膏剂、口服中药颗粒剂、外用中药洗剂等，主要供医院内部使用。

项目不动产权证登记权利人为大连中新生物科技有限公司，土地用途登记为商务金融用地。项目实施前将进一步核实项目建设内容与现行国土空间规划、

土地出让合同及相关规划条件的符合性，如涉及土地用途、规划条件或房屋使用功能调整等，将依法履行相关审批手续。

二、社会稳定风险评估目的

本次社会稳定风险评估旨在全面、客观地识别和分析本项目建设及运营过程中可能引发的各类社会稳定风险因素，重点评估项目建设及运营对周边居民生产生活、生态环境、公共安全及公共利益可能产生的影响。

通过广泛征求公众意见和建议，充分了解相关利益群体的意见和诉求，科学识别和评估项目可能存在的社会稳定风险，并提出针对性的风险防范和化解措施，为项目依法合规推进提供重要依据。

三、公众参与及意见反馈方式

公告期间，公众可通过电话、传真或电子邮件等方式反映与本项目相关的意见和建议。

联系电话：0411-84616816

电子邮箱：tonglishengxin@163.com

公众可重点就项目建设及运营对周边环境、生产生活、公共安全、交通组织以及其他可能涉及社会稳定的事项提出意见和建议。

四、公告时间

公示时间为2026年9月10日至2026年9月18日。

特此公告。

通利晟信管理咨询有限公司

2026年9月10日

